

## Evolución de la infraestructura

La Universidad Alberto Hurtado se encuentra ubicada en un barrio que data de principios del siglo XX. El plan regulador de la comuna de Santiago lo definió como de “Conservación Histórica” y el Consejo de Monumentos Nacionales lo clasificó como “Zona Típica y Píntoresca Barrio Yungay y Brasil”. El sector donde se ubica corresponde a casas que han conservado su estilo y nobleza, a pesar de algún grado de deterioro en sus interiores. La UAH ha contribuido a rescatar el esplendor del sector llevando adelante proyectos de remodelación que articulan el resguardo patrimonial con las necesidades institucionales. Dicha labor de preservación ha contribuido al uso más eficiente de la infraestructura urbana, lo que ha permitido las libertades de emplazamiento, de encuentro, de información y de trabajo; es decir, un lugar para hacer historia, porque la historia ocurre “en y para la ciudad”.

De este modo, la UAH se ubica en una manzana que ha sabido de la historia del país y que es aledaña a las dos intersecciones más gravitantes en la vida social de fines del siglo XX: ¿estos es?, las líneas 1 y 2 del Metro, el punto cero de la conectividad moderna de la capital, y la conjunción de la Ruta 5 Norte y 5 Sur, que unen los extremos del país con la Alameda Bernardo O’Higgins, vía principal, centenaria y tradicional de la ciudad.

La UAH ha experimentado un crecimiento importante en su infraestructura en estos últimos cinco años: un 29% en m<sup>2</sup> construidos y un 21% en el número de propiedades. Gracias a la inversión realizada en infraestructura, se alcanzan los 35.238 m<sup>2</sup> construidos. En esa superficie, la Universidad dispone de 89 salas de clases (5.925 m<sup>2</sup>); de cuatro auditorios con capacidad superior a las 420 personas; de equipamiento de salas de espejo para las Facultades de Psicología y Derecho; de 15 laboratorios de computación y de 766 computadores. Además se cuenta con 431 oficinas para el personal administrativo y de las unidades académicas.

*Evolución m<sup>2</sup> construidos y casas*



Fuente: Memoria UAH, años 2009, 2010, 2011, 2012 y Dirección SSGG

**INMUEBLES PROPIOS Y ARRENDADOS 2009-2013**

| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD             | M2 CONSTRUIDOS |               |               |               |               | PROPIEDAD   |
|---------------------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------|
|                                       | 2009           | 2010          | 2011          | 2012          | 2013          |             |
| Alameda 1849                          | 100            | 100           | 100           | 100           | 100           | UAH         |
| Alameda 1869                          | 1.840          | 1.840         | 1.840         | 1.840         | 1.840         | UAH         |
| Alameda 1845 Dpto. 101                | 100            | 100           | 100           | 100           | 100           | UAH         |
| Alameda 1845 Dpto. 102                | 100            | 100           | 100           | 100           | 100           | UAH         |
| Alameda 1845 Dpto. 201                | -              | -             | -             | -             | 100           | UAH         |
| Alameda 1845 Dpto. 301                | 100            | 100           | 100           | 100           | 100           | UAH         |
| Alameda 1845 Dpto. 304                | 100            | 100           | 100           | 100           | 100           | Comodato SJ |
| Almirante Barroso 6                   | 3.640          | 3.640         | 3.640         | 4.719         | 4.719         | UAH         |
| Almirante Barroso 10-18               | 2.407          | 2.407         | 2.407         | 2.407         | 2.407         | UAH         |
| Almirante Barroso 22-24               | 140            | 1.290         | 1.290         | 1.290         | 1.290         | UAH         |
| Almirante Barroso 26                  | 960            | 960           | 960           | 960           | 960           | Comodato SJ |
| Almirante Barroso 37                  | 1.000          | 1.000         | 1.000         | 1.000         | 1.000         | UAH         |
| Almirante Barroso 40                  | 725            | 725           | 725           | 725           | 725           | UAH         |
| Almirante Barroso 60                  | 950            | 950           | 950           | 950           | 950           | Comodato SJ |
| Almirante Barroso 62-64               | -              | -             | -             | -             | 840           | UAH         |
| Almirante Barroso 66-68               | -              | 840           | 840           | 840           | 840           | UAH         |
| Almirante Barroso 75                  | -              | -             | -             | 716           | 716           | Comodato SJ |
| Cienfuegos 5                          | -              | -             | -             | -             | 700           | Arriendo    |
| Cienfuegos 15                         | 986            | 986           | 986           | 986           | 986           | UAH         |
| Cienfuegos 21                         | 400            | -             | -             | -             | -             |             |
| Cienfuegos 23                         | -              | 300           | 300           | 300           | 300           | UAH         |
| Cienfuegos 25                         | 300            | 300           | 300           | 300           | 300           | UAH         |
| Cienfuegos 27                         | -              | -             | 373           | 373           | 373           | UAH         |
| Cienfuegos 29                         | -              | -             | -             | 373           | 373           | UAH         |
| Cienfuegos 33                         | -              | -             | -             | 317           | 317           | UAH         |
| Cienfuegos 38-40                      | 500            | 500           | 500           | 500           | 500           | UAH         |
| Cienfuegos 39                         |                |               | 340           | 340           | 340           | UAH         |
| Cienfuegos 41                         | 1.300          | 1.300         | 1.300         | 1.300         | 1.300         | UAH         |
| Cienfuegos 42-44                      |                | 520           | 520           | 520           | 520           | UAH         |
| Cienfuegos 46                         | 720            | 720           | 720           | 720           | 720           | UAH         |
| Cienfuegos 46 A - B                   | 600            | 600           | 600           | 600           | 600           | UAH         |
| Ejército 72                           | 840            | 840           | 840           | 840           | 840           | Comodato SJ |
| Ejercito 78                           | 18             | 800           | 800           | 800           | 800           | Comodato SJ |
| Erasmus Escala 1822                   | 4.899          | 4.899         | 4.899         | 4.899         | 4.899         | Arzobispado |
| Erasmus Escala 1825                   | 950            | 950           | 950           | 950           | 950           | Comodato SJ |
| Erasmus Escala 1835                   | 1.268          | 1.268         | 1.268         | 1.268         | 1.268         | UAH         |
| Erasmus Escala 1875                   | 670            | 670           | 670           | 670           | 670           | Comodato SJ |
| J.T. Medina 41 - 45                   | 200            | 200           | 200           | 200           | 200           | UAH         |
| Pocuro 2801                           | 114            | 114           | 114           | 114           | 114           | UAH         |
| San Ignacio 148                       | 1.381          | 1.381         | 1.381         | 1.381         | 1.381         | Comodato SJ |
| <b>Total M2 cuadrados construidos</b> | <b>27.308</b>  | <b>30.500</b> | <b>31.180</b> | <b>33.698</b> | <b>35.238</b> |             |

Fuente: Memoria UAH, años 2009, 2010, 2011, 2012 y Dirección SSGG